



# Wirtschaftsstandort Hansestadt Stendal

Business Location Hanseatic City of Stendal







## Hanseatic City of Stendal

### Your investment location

With its population of about 42,000 inhabitants, the Hanseatic City of Stendal is the centre of the Altmark in the northern part of Saxony-Anhalt.

As attractive residential and commercial area with a variety of cultural, educational and welfare institutions, it is easily accessible from major business centres along an axis of development of European significance.

As the main administrative centre of the region, the Hanseatic City of Stendal also fulfils sub-functions of a regional metropolis.

A wide variety of industrial and commercial enterprises as well as excellent service providers form the economic basis. The companies stand for technical innovation and quality products of world repute. Many companies no longer restrict their sales market to Germany – they are global.



## Hansesstadt Stendal

### Ihr Investitionsstandort

Mit seinen ca. 42.000 Einwohnern ist die Hansesstadt Stendal das Zentrum der Altmark im nördlichen Sachsen-Anhalt.

Als attraktiver Wohn- und Gewerbestandort mit einer Vielzahl an Kultur-, Bildungs- und Versorgungseinrichtungen liegt sie gut erreichbar zwischen großen Wirtschaftsmetropolen entlang einer Entwicklungsachse von europäischer Bedeutung.

Als Hauptverwaltungsstandort der Region nimmt die Hansesstadt Stendal als Mittelzentrum auch Teilfunktionen eines Oberzentrums wahr.

Die wirtschaftliche Basis bilden eine Vielzahl an Industrie- und Gewerbebetrieben sowie hervorragende Dienstleister. Die Unternehmen stehen für technische Innovation und Qualitätsprodukte von Weltrang. Zahlreiche Firmen sehen ihren Absatzmarkt längst nicht mehr nur in Deutschland – sie agieren global.



Attraktive Gewerbeflächen, eine leistungsfähige Infrastruktur und die kurzen Wege zu den Ballungszentren Berlin, Hannover, Hamburg und Magdeburg sind weitere Argumente für den Standort Hansestadt Stendal.

Komplettiert wird dieses Angebot noch durch die Hochschule Magdeburg-Stendal und die IGZ BIC Altmark GmbH.

Der gut ausgestattete Verkehrslandeplatz Stendal-Borstel bietet Geschäftsleuten und Hobbyfliegern eine Vielzahl an Nutzungsmöglichkeiten.

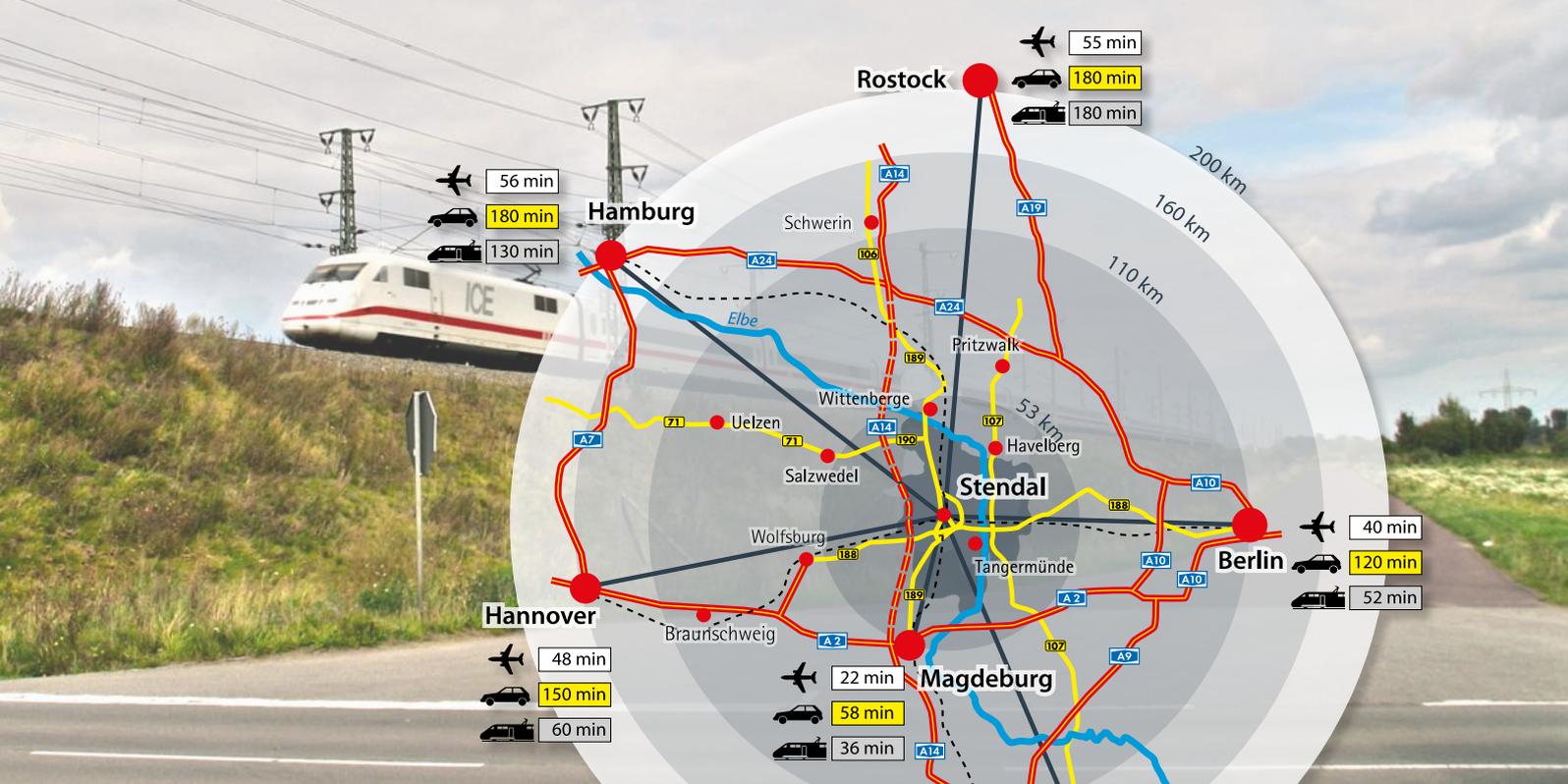
Auch die geplante Weiterführung der A 14 bringt neue Impulse für unsere wirtschaftliche Entwicklung. Mit diesen Standortvorzügen schaffen wir weitere Synergien für eine noch stärkere Wirtschaftsregion. Gemeinsam mit den Städten Tangermünde und Arneburg – im Städtedreieck der Altmark – konzentrieren wir den größten Teil der Wirtschaftskraft im nördlichen Sachsen-Anhalt.

Attractive commercial premises, an efficient infrastructure and the short distances to the metropolitan areas of Berlin, Hanover, Hamburg and Magdeburg are further arguments in favour of the Hanseatic City of Stendal location.

This range is completed by the University of Applied Sciences Magdeburg-Stendal (FH) and the IGZ BIC Altmark.

The well-equipped commercial airport Stendal-Borstel offers business and leisure pilots a multitude of possible uses.

The planned extension of the A 14 also gives new impulses for our economic development. With these locational advantages, we create further synergies for an even stronger economic region. Together with the cities of Tangermünde and Arneburg – in the city triangle of the Altmark region – we concentrate the major part of the economic potential in the northern part of Saxony-Anhalt.



## Wir sind ideal verbunden

### Anschlüsse in unmittelbarer Nähe

#### Straße:

- B 188 Hannover-Berlin
- B 189 Magdeburg-Wittstock  
(mit Auffahrt A 19 Rostock und A 24 Hamburg)
- in 15 km Entfernung: B 107 Chemnitz  
Richtung Rostock
- in 50 km Entfernung: A 2 Ruhrgebiet-Hannover-Berlin  
(Abfahrt Magdeburg)
- geplant: Weiterführung A 14 Leipzig-Stendal-  
Schwerin

#### Schiene:

- ICE-Haltepunkt Stendal (Berlin-Hannover)
- IC/EC-Anschluss Stendal (Berlin-Hannover,  
Berlin-Hamburg, Schwerin-Leipzig)

#### Luft:

- Verkehrslandeplatz Stendal-Borstel

#### Wasser:

- in 10 km Entfernung: Binnenhafen der Elbe  
in Tangermünde
- in 15 km Entfernung: Fährbetrieb in Arneburg
- in 19 km Entfernung: Stromhafen am Industrie-  
und Gewerbepark Altmark

## We are ideally connected

### Connections in the immediate vicinity

#### Road:

- B 188 Hannover-Berlin
- B 189 Magdeburg-Wittstock  
(with access A 19 Rostock and A 24 Hamburg)
- within 15 km of: B 107 Chemnitz - direction  
Rostock
- within 50 km of: A 2 Ruhr district -  
Hannover - Berlin (exit Magdeburg)
- in planning: extension of A 14 Leipzig-Stendal-  
Schwerin

#### Rail:

- ICE stop Stendal (Berlin-Hannover)
- IC/EC connection Stendal (Berlin-Hannover,  
Berlin-Hamburg, Schwerin-Leipzig)

#### Air:

- commercial airport Stendal-Borstel

#### Water:

- within 10 km of: inland harbour of the Elbe in  
Tangermünde
- within 15 km of: ferry service in Arneburg
- within 19 km of: river port of the Altmark  
Industry and Business Park



## Ein Dienstleistungsunternehmen auf dem Umweltsektor

Das Ingenieurbüro ifu – Privates Institut für Umweltüberwachung GmbH ist seit 1991 Dienstleister in Sachen Umweltschutz für Boden, Luft und Wasser. Eine weitere Dienstleistung ist die Planung und das Management von Anlagen erneuerbarer Energien z. B. Photovoltaik und Geothermie. Das firmeneigene Labor ist akkreditiert und als Prüfstelle für Erd-, Grund- und Betonbau zugelassen.

[www.ifu-gmbh.de](http://www.ifu-gmbh.de)



## Innovation und Qualität aus einem Haus

Der Schwerpunkt des im Jahr 1991 gegründeten Ing.-Büros GEO-DV GmbH liegt in der ingenieurtechnischen Vermessung. Neben der Erfassung und Pflege von GIS-Daten führt das Unternehmen hauptsächlich Vermessungsleistungen in den Bereichen Hoch- und Tiefbau durch. Mit dem dafür entwickelten Messroboter SONOBOT ist es dem Unternehmen möglich, eine hochauflösende Darstellung der Gewässertopografie zu erstellen.

[www.geo-dv.de](http://www.geo-dv.de)

## A service provider in the environmental sector

The ifu engineering office (Privates Institut für Umweltüberwachung GmbH) has been a service provider in the matter of environmental protection of soil, air and water since 1991. Another service is the planning and managing of renewable energy plants like photovoltaics and geothermal energy. The company's own laboratory is accredited and approved as a testing centre for earth, ground and concrete construction.

## Innovation and quality from a single source

The focus of the engineering office GEO-DV GmbH, founded in 1991, lies in engineering surveying. In addition to the registration and maintenance of GIS data, the company mainly provides surveying services in civil engineering. Thanks to the specially developed measuring robot SONOBOT, the company can create a high-resolution diagram of the water topography.



**KELLMANN**  
Vertriebs GmbH

## Leistungsstarkes Vertriebsnetz mit zufriedenen Kunden

Die Kellmann Vertriebs GmbH ist ein junges Unternehmen mit Sitz im Industriegebiet Stendal Süd-Ost. Wir beschäftigen uns auf etwa 4000 m<sup>2</sup> Hallenfläche mit der Herstellung, dem Vertrieb und der Entwicklung von Produkten aus Zucker. Unsere primären Absatzgebiete sind Deutschland und Osteuropa. Derzeit finden bei uns etwa 20 Mitarbeiter ein Beschäftigungsverhältnis mit Zukunft.

[www.kellmann-vertrieb.de](http://www.kellmann-vertrieb.de)



**IHR LANDBÄCKER**  
TRADITION & HANDWERK

## Ausgezeichnetes aus der Altmark

Seit mehr als 20 Jahren werden bei der Stendaler Landbäckerei GmbH frische Brötchen, ausgezeichnetes Brot und leckere Konditorwaren gebacken. Das inhabergeführte Unternehmen ist mit 130 „IHR LANDBÄCKER“-Filialen in fünf Bundesländern der größte Bäckereifilialist Sachsen-Anhalts. 18 LKWs verlassen täglich den Hof und liefern ca. 10.000 Brote, 75.000 Brötchen und 20.000 Konditoreiartikel aus. Die Qualität der Produkte wird regelmäßig durch die DLG prämiert.

[www.ihrlandbaecker.de](http://www.ihrlandbaecker.de)

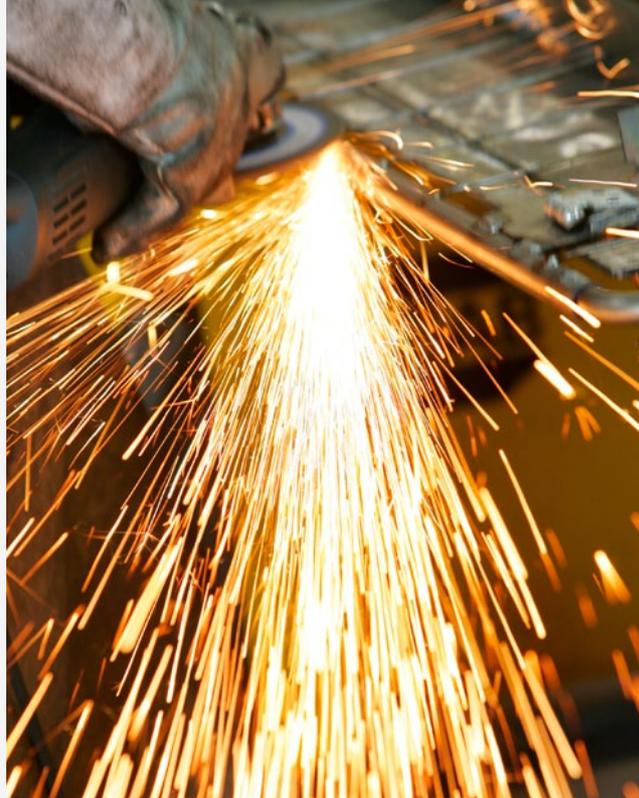


## Powerful sales network with satisfied customers

Kellmann Vertriebs GmbH is a young company based in the industry park "Stendal Süd-Ost". On a shed area of approx. 4000 m<sup>2</sup>, we produce, distribute and develop products made of sugar. Our primary market areas are Germany and Eastern Europe. Currently, we provide about 20 promising employment relationships.

## First-rate products from the Altmark region

For more than 20 years, the Stendaler Landbäckerei GmbH has been baking fresh rolls, excellent bread and delicious pastries. With 130 IHR LANDBÄCKER stores in five federal states, the owner-managed company is the largest bakery chain of Saxony-Anhalt. 18 lorries leave the yard per day and deliver about 10,000 breads, 75,000 rolls and 20,000 confectionery products. Product quality is regularly awarded by the DLG (Deutsche Landwirtschafts-Gesellschaft – German Agricultural Society).



## Hochwertige Komponenten für Fahrzeuge und Luftfahrt

Seit 1998 entwickelt und produziert die Car Trim Unternehmensgruppe (Car Trim GmbH und Car Trim foamtec GmbH) am Standort Stendal. Nach der Erweiterung der Produktionstiefe, verbunden mit dem Aufbau weiterer Fertigungskapazitäten, umfasst das Leistungsspektrum die Entwicklung und Fertigung von Form- und Frätschamteilen, die Herstellung von Metallkomponenten und die Endmontage bis zu fertigen Sitzmodulen. Damit wurde der Status eines Systemlieferanten erreicht.

[www.cartrim.de](http://www.cartrim.de)



## Stahl- und Maschinenbau der besonderen Art

Die SMA Stahl-, Maschinen- und Anlagenbau Stendal GmbH verfügt über in Jahrzehnten gewachsene Produktionserfahrung und Leistungskompetenz bei der Herstellung von Maschinenbauerzeugnissen.

Kundenzeichnungsgebundene Fertigung von Komponenten für Kraftwerksanlagen, Müllverbrennungsanlagen, Sonderkrane, Sondermaschinenbau und Vorrichtungsbau gehören zum Kerngeschäft.

[www.sma-stendal.de](http://www.sma-stendal.de)

## High-quality components for vehicles and aviation

Since 1998, Car Trim group (Car Trim GmbH and Car Trim foamtec GmbH) has developed and produced at the Stendal location. After the expansion of the production depth, combined with the establishment of additional production capacity, the product range comprises the development and manufacturing of moulded and milled foam parts, the manufacturing of metal components and the final assembly to finished seating units. Thus, the status of a system supplier has been reached.

## Steel and engineering of a special kind

SMA Stahl-, Maschinen- und Anlagenbau Stendal GmbH benefits from production experience and performance expertise in the manufacturing of mechanical engineering products gained over decades. The manufacture of components based on customer drawings for power plants, waste incineration plants, special cranes, special purpose machinery manufacture as well as jigmaking are part of the core business.



COPAC CS GmbH - professionelle Computersysteme



## Powerful technology for high pressure

With 24 highly qualified and engaged employees, the main focus of SIEBERT lies in consultancy, design and construction of hydraulic and pneumatic systems including maintenance and repair e.g. of hydraulic and pneumatic cylinders, construction machinery, loading cranes and hoisting platforms. Thanks to well-stocked warehouses and the possibility of online purchase, customers have access to around 150,000 products. With high-quality mechanical repair equipment, such as a 5-axis high-performance machining centre, a CNC lathe, MAG, TIG and autogenous welding as well as electric welding, all requests can be met.

## Your computer system company

COPAC CS GmbH was founded in 1990. It is a reliable IT-partner for traders, government institutions and administrations. Ten motivated employees are using their experiences and knowledge for their customers. COPAC has successfully specialized in fibre optics technology, telephone systems, language laboratories and Server- /Client- Virtualization. Products called Phantosys and Xclass are well integrated in IT-solutions for educational institutions and companies in Germany.

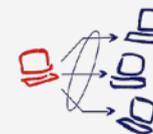
**SIEBERT**  
Hydraulik & Pneumatik

## Starke Technik für hohen Druck

Mit 24 hochqualifizierten und einsatzbereiten Mitarbeitern liegt das Hauptaugenmerk in der Beratung, Planung und Bau von hydraulischen und pneumatischen Anlagen einschließlich Wartung und Instandhaltung bei z. B. Hydraulik- und Pneumatikzylindern, Baumaschinen, Ladekrane und Hubbühnen. Durch sehr gut sortierte Lager und die Möglichkeit des Onlineeinkaufs hat man Zugriff auf rund 150.000 Artikel. Mit hochwertiger mechanischer Werkstattausrüstung, wie einem 5-Achs Hochleistungsbearbeitungszentrum, CNC Drehbank, MAG, WIG, Autogen- und E-Schweißen können alle Anfragen bearbeitet werden.

[www.siebert-hydraulik.de](http://www.siebert-hydraulik.de)

**COPAC**  
Computersysteme Stendal GmbH

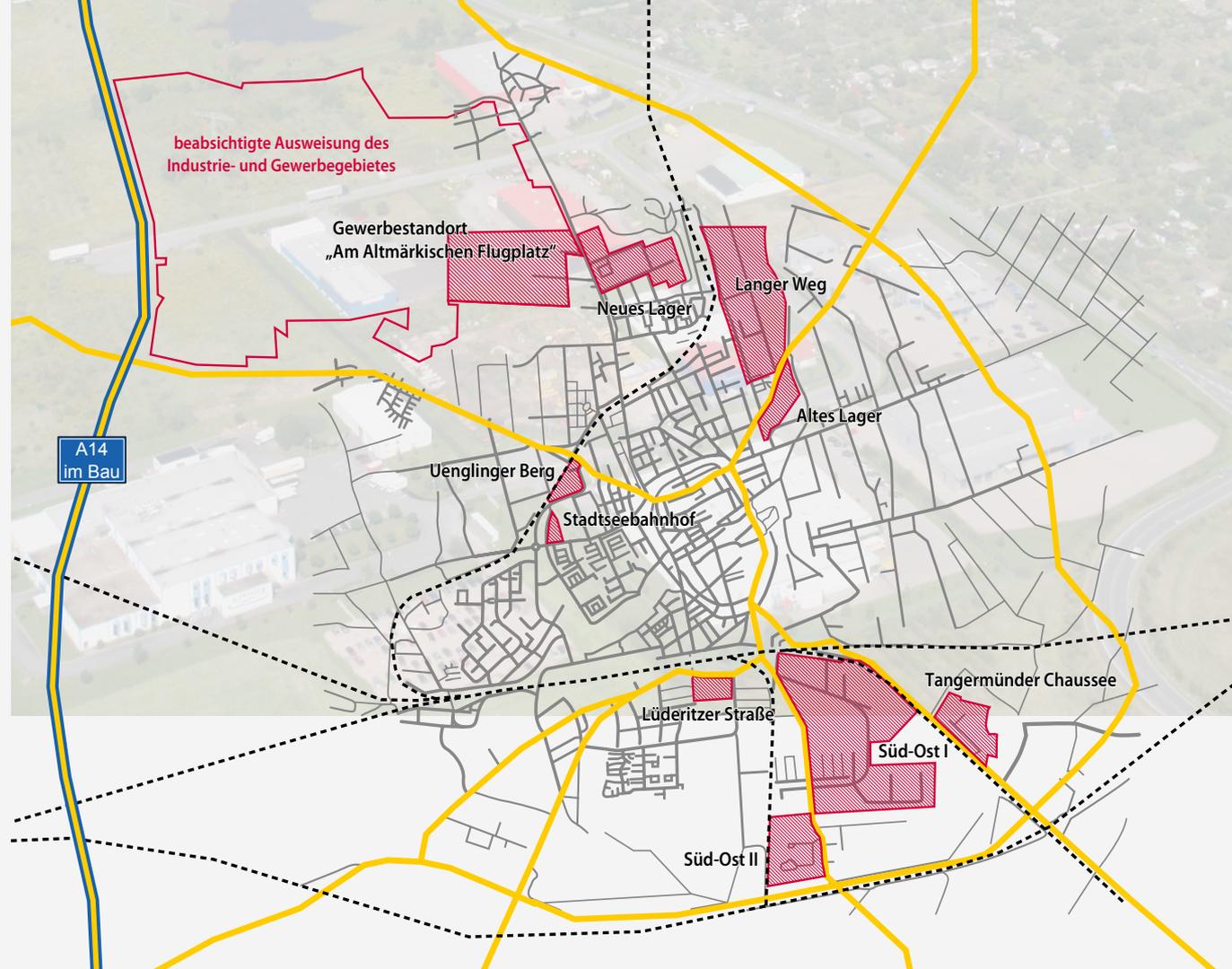


## Ihr EDV-Systemhaus

Die Firma COPAC CS GmbH wurde 1990 gegründet. Sie ist ein zuverlässiger IT-Partner für Gewerbetreibende, Einrichtungen und Verwaltungen.

Zehn motivierte Mitarbeiter stehen den Kunden engagiert zur Seite. In den Bereichen Lichtwellenleitertechnik, Telefonanlagen, Sprachlaborsysteme sowie Server- und Client- Virtualisierung hat sich die Firma COPAC erfolgreich spezialisiert. Die Produkte Phantosys und XClass werden in IT-Lösungen für Bildungseinrichtungen integriert und zusammen mit den Partnerfirmen deutschlandweit vertrieben.

[www.copac-computer.de](http://www.copac-computer.de)



## Overview of business parks in the Hanseatic City of Stendal

- Industry and business park "Langer Weg"
- Commercial area "Am Altmärkischen Flugplatz"
- Business park "Süd - Ost I"
- Business park "Süd - Ost II"
- Business park "Neues Lager"
- Business park "Tangermünder Chaussee"
- Commercial area "Lüderitzer Straße"
- Commercial area "Altes Lager"
- Commercial area "Uenglinger Berg"

## Übersicht der Gewerbegebiete in der Hansestadt Stendal

- Industrie- und Gewerbegebiet „Langer Weg“
- Gewerbestandort „Am Altmärkischen Flugplatz“
- Gewerbegebiet „Süd - Ost I“
- Gewerbegebiet „Süd - Ost II“
- Gewerbegebiet „Neues Lager“
- Gewerbegebiet „Tangermünder Chaussee“
- Gewerbestandort „Lüderitzer Straße“
- Gewerbestandort „Altes Lager“
- Gewerbestandort „Uenglinger Berg“



## Industry and business park "Langer Weg"

The industry and business park is located in the east of the Hanseatic City of Stendal in close proximity to the local bypass of B189. It offers ideal conditions for industrial location.

### Business park size:

- Total (gross): 588,000 m<sup>2</sup> • (net): 550,000 m<sup>2</sup>
- Amount of space available: 210,000 m<sup>2</sup>

### Existing site development:

Water, sewage, electricity, gas and broadband;  
The industrial units will be sold fully developed.  
Additional development fees are not charged.

### Industrial units on offer:

The units are available in sizes between 90,000 m<sup>2</sup> and 110,000 m<sup>2</sup>. The units can be divided as needed.

- Availability: immediately
- Former use: farmland
- Offer price: € 8.00 per m<sup>2</sup>

### Existing industry structure:

(about 20 companies) Trade, metal working and processing, insulation technology, supply of services, skilled crafts, energy production

### Planning law situation:

- Approved legally binding land-use plan
- Site occupancy ratio: 0,8 • Cubic index: 10
- Use restrictions due to pollution control

## Industrie- und Gewerbegebiet „Langer Weg“

Das Industrie- und Gewerbegebiet befindet sich im Osten der Hansestadt Stendal in unmittelbarer Nähe zur Ortsumfahrung der B 189. Es bietet ideale Voraussetzungen für eine industrielle Ansiedlung.

### Gewerbegebietsgröße:

- gesamt (brutto): 588.000 m<sup>2</sup>
- gesamt (netto): 550.000 m<sup>2</sup>
- noch verfügbare Fläche: 210.000 m<sup>2</sup>

### vorhandene Grundstückserschließung:

Wasser, Abwasser, Strom, Gas und Breitband  
Die Flächen werden voll erschlossen veräußert. Zusätzliche Erschließungsbeiträge werden nicht erhoben.

### Flächenangebote:

Flächen sind in einer Größe von 90.000 m<sup>2</sup> bis maximal 110.000 m<sup>2</sup> vorhanden. Bei Bedarf können die Flächen geteilt werden.

- Verfügbarkeit: sofort
- Vornutzung: Ackerland
- Angebotspreis: 8,00 € pro m<sup>2</sup>

### vorhandene Branchenstruktur: (ca. 20 Unternehmen)

Handel, Metallbe- und -verarbeitung, Isoliertechnik, Dienstleistung, Handwerk, Energieerzeugung

### Planungsrechtliche Situation:

rechtskräftiger Bebauungsplan mit den Festsetzungen:

- Industriegebiet, Gewerbegebiet
- Grundflächenzahl: 0,8
- Baumassenzahl: 10
- Nutzungseinschränkungen durch Immissionsschutz



## Gewerbestandort „Am Altmärkischen Flugplatz“

Das Gewerbegebiet befindet sich im Norden der Hansestadt Stendal auf dem Gelände des Verkehrslandeplatzes. Es ist besonders gut geeignet für die Ansiedlung von flugaffinem Gewerbe. In diesem Bereich ist eine Abfahrt der A 14 vorgesehen.

### Gewerbegebietsgröße:

- gesamt (brutto): 7.910.000 m<sup>2</sup>
- gesamt (netto): 6.300.000 m<sup>2</sup>
- zur Zeit verfügbare Fläche: 440.000 m<sup>2</sup>

### Branchenstruktur:

Verkehrslandeplatz und flugaffines Gewerbe

### Flächenangebote:

Areale sind bis zu einer Größe von ca. 100.000 m<sup>2</sup> vorhanden. Bei Bedarf können die Flächen geteilt werden.

- Verfügbarkeit: sofort
- Vornutzung: Nebenflächen Verkehrslandeplatz
- Angebotspreis: auf Nachfrage

### Nutzungseinschränkungen:

Zur Zeit können nur Unternehmen angesiedelt werden, die sich in die vorhandene Branchenstruktur einfügen.

### Planungsrechtliche Situation:

Flächennutzungsplanänderung vorgesehen mit der Darstellung: gewerbliche Bauflächen  
Bebauungsplan in Vorbereitung mit den beabsichtigten Festsetzungen: Industriegebiet, Gewerbegebiet

- Grundflächenzahl: 0,8
- Baumassenzahl: 10



## Commercial area “Am Altmärkischen Flugplatz”

The business park is located in the north of the Hanseatic City of Stendal, on the site of the commercial airport. It is particularly suited for the location of flight-related companies. Plans have been made for an A14-exit.

### Business park size:

- Total (gross): 7,910,000 m<sup>2</sup> • (net): 6,300,000 m<sup>2</sup>
- Amount of space available: 440,000 m<sup>2</sup>

### Industry structure:

Commercial airport and flight-related companies

### Industrial units on offer:

- Units are available up to a size of approx. 100,000 m<sup>2</sup>. The units can be divided as needed.
- Availability: immediately
  - Former use: ancillary space to commercial airport
  - Offer price: on enquiry

### Use restrictions:

Currently, only companies are located that fit into the existing industry structure.

### Planning law situation:

- Change of preparatory land-use plan intended as follows: commercial building areas  
Land-use plan in preparation with the proposed stipulations: industry and business park
- Site occupancy ratio: 0,8 • Cubic index: 10



## Gewerbegebiet „Süd-Ost I“

Das fast vollständig belegte Gewerbegebiet befindet sich im Südosten der Hansestadt Stendal. Es hat direkte Zufahrten zur Hauptverkehrsstraße und weiterführend zur Bundesstraße.

### Gewerbegebietsgröße:

- gesamt (brutto): 1.591.000 m<sup>2</sup>
- gesamt (netto): 1.145.000 m<sup>2</sup>
- noch verfügbare Fläche: 40.000 m<sup>2</sup>

### Planungsrechtliche Situation:

Genehmigungen werden über § 34 BauGB (Einfügung in die nähere Bebauung) erteilt.

## Gewerbegebiet „Süd-Ost II“

Das Gewerbegebiet befindet sich im Südosten der Hansestadt Stendal direkt an der Ortsumfahrung mit Anschluss an die Bundesstraße B189n.

### Gewerbegebietsgröße:

- gesamt (brutto): 270.000 m<sup>2</sup>
- gesamt (netto): 204.000 m<sup>2</sup>
- noch verfügbare Fläche: 14.560 m<sup>2</sup>

### Planungsrechtliche Situation:

Bebauungsplan mit den Festsetzungen:

Industriegebiet, Gewerbegebiet

- Grundflächenzahl: 0,8
- Baumassenzahl: 6,0

## Business park „Süd-Ost I“

The almost fully occupied commercial area is located in the south-east of the Hanseatic City of Stendal. It has direct access to the main road, continuing to the Bundesstraße (A-road).

### Business park size:

- Total (gross): 1,591,000 m<sup>2</sup> • (net): 1,145,000 m<sup>2</sup>
- Amount of space available: 40,000 m<sup>2</sup>

### Planning law situation:

Permissions are granted according to § 34 BauGB (Federal Building Code).

## Business park „Süd-Ost II“

The business park is located in the south-east of the Hanseatic City of Stendal, directly at the local bypass with connection to the Bundesstraße B189n (A-road).

### Business park size:

- Total (gross): 270,000 m<sup>2</sup> • (net): 204,000 m<sup>2</sup>
- Amount of space available: 14,560 m<sup>2</sup>

### Planning law situation:

Land-use plan with the following stipulations: industry and business park

- Site occupancy ratio: 0,8 • Cubic index: 6,0



## Gewerbegebiet „Neues Lager“

Das gut entwickelte Gewerbegebiet befindet sich im Norden der Hansestadt Stendal an einer Hauptverkehrsstraße. Der ausgebaute regionale Verkehrslandeplatz befindet sich in unmittelbarer Nähe.

### Gewerbegebietsgröße:

- gesamt (brutto): 330.000 m<sup>2</sup>
- gesamt (netto): 270.000 m<sup>2</sup>
- noch verfügbare Fläche: 20.000 m<sup>2</sup>

### Planungsrechtliche Situation:

- Bebauungsplan mit den Festsetzungen: Gewerbegebiet
- Grundflächenzahl: 0,8
  - Geschossflächenzahl: 2,4

## Gewerbegebiet „Tangermünder Chaussee“

Das Gewerbegebiet befindet sich im Süd-Osten der Hansestadt Stendal direkt an der B 188.

### Gewerbegebietsgröße:

- gesamt (brutto): 211.940 m<sup>2</sup>
- gesamt (netto): 181.000 m<sup>2</sup>
- noch verfügbare Fläche: 120.000 m<sup>2</sup>

### Planungsrechtliche Situation:

- Bebauungsplan mit den Festsetzungen: Gewerbegebiet
- Grundflächenzahl: 0,7 - 0,8
  - Baumassenzahl: 10



## Business park „Neues Lager“

The well-established business park is located in the north of the Hanseatic City of Stendal on a main road. The well-equipped commercial airport is situated in the immediate vicinity.

### Business park size:

- Total (gross): 330,000 m<sup>2</sup> · (net): 270,000 m<sup>2</sup>
- Amount of space available: 20,000 m<sup>2</sup>

### Planning law situation:

- Land-use plan with the following stipulations:  
business park
- Site occupancy ratio: 0,8 · Floor space index: 2,4

## Business park „Tangermünder Chaussee“

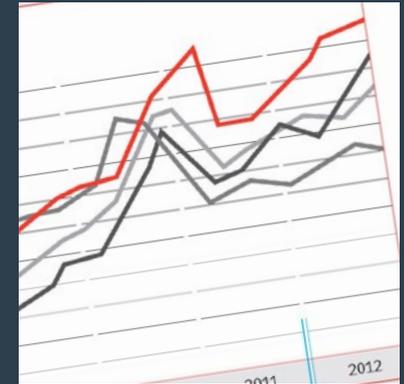
The business park is located in the south-east of the Hanseatic City of Stendal, directly at the B 188.

### Business park size:

- Total (gross): 211,940 m<sup>2</sup> · (net): 181,000 m<sup>2</sup>
- Amount of space available: 120,000 m<sup>2</sup>

### Planning law situation:

- Land-use plan with the following stipulations:  
business park
- Site occupancy ratio: 0,7 - 0,8 · Cubic index: 10



## Key data for companies

### Tax assessments:

- Trade tax rate: 390 p. c.
- Property tax A 290 p. c.
- Property tax B 390 p. c.

### Drinking water:

- 1.51 EUR/cubic metre (net)
- 1.61 EUR/cubic metre (gross)

### Sewage:

- 4.43 EUR/cubic metre (gross)
- For VAT registered businesses:  
3.72 EUR/cubic metre (net)

### Broadband:

from 11 Mbit/s

### Companies by sector with employees:

Sector:	Companies:	Employees: (in %)
Manufacturing sector	165	12.20
Construction sector	259	8.66
Trade	408	13.92
Services	963	42.48
Public administration	33	12.60
Miscellaneous	221	10.13

(Source: Creditreform Stendal • 10/2012)

## Eckdaten für Unternehmen

### Steuerhebesätze:

- Gewerbesteuerhebesatz: 390 v. H.
- Grundsteuer A 290 v. H.
- Grundsteuer B 390 v. H.

### Trinkwasser:

- 1,51 EUR/m<sup>3</sup> (Netto)
- 1,61 EUR/m<sup>3</sup> (Brutto)

### Abwasser:

- 4,43 EUR/m<sup>3</sup> (Brutto)
- für umsatzsteuerpflichtige Unternehmen:  
3,72 EUR/m<sup>3</sup> (Netto)

### Breitband:

ab 11 Mbit/s

### Unternehmen nach Wirtschaftsbranchen und Beschäftigten: (10/2012)

Wirtschaftszweig:	Betriebe:	Beschäftigte: (in %)
verarbeitendes Gewerbe	165	12,20
Bau	259	8,66
Handel	408	13,92
Dienstleistungen	963	42,48
Öffentliche Verwaltung	33	12,60
Sonstige	221	10,13

(Quelle: Creditreform Stendal)



## Kontaktadresse / Contact

### Hansestadt Stendal

Am Markt 1

39576 Hansestadt Stendal · Germany

Telefon: (0 39 31) 65 14 65

Telefax: (0 39 31) 65 14 35

E-Mail: [wirtschaftsfoerderung@stendal.de](mailto:wirtschaftsfoerderung@stendal.de)

Internet: [www.stendal.de](http://www.stendal.de)

## Impressum / Imprint

### Herausgeber / Editor

Hansestadt Stendal

Der Oberbürgermeister

Am Markt 1

39576 Hansestadt Stendal · Germany

### Konzept · Layout / Concept · layout

NEW COLOR® Werbeagentur

Gewerbepark 19 · 39590 Tangermünde

Tel. (03 93 22) 45 000 · [www.new-color.de](http://www.new-color.de)

## Bildnachweis / Picture credits

NEW COLOR® Werbeagentur (22),

COPAC CS GmbH (3),

ifu GmbH (1),

GEO-DV (1),

Car Trim GmbH (2),

Stendaler Landbäckerei GmbH (2),

Kellmann Vertriebs-GmbH (1),

S. Geyhler (1),

D. Mahler (2),

Altmärker Fleisch- und Wurstwaren (1)

